

# Strijd om een lapje grond

**E wordt door de gemeente** Westvoorne 'jacht gemaakt' op inwoners die gemeentegrond zouden hebben ingepikt. Zo voelt dat tenminste bij een groep woedende Rockanjaren. Ze zijn een actiegroep begonnen.

**Janet van Klink**  
**Rockanje**

Arie en Tonny Jongeling kochten zeventien jaar geleden een hoekwoning aan het Vinkenhof uit 1977 in Rockanje. Het was hun droomhuis: een tuin die uitliep tot aan de singel. Dachten ze. Tot deze maand de gemeente op de stoep stond. Het echtpaar zou al die jaren zestien vierkante meter gemeentegrond illegaal in gebruik hebben gehad. Ze staan nu voor de keuze: kopen voor 80 euro per vierkante meter of teruggeven.

Tonny wijst op een stokje aan de rechterkant van de tuin. Aan de andere kant staat, middenin de poort, een ander markeerpunt. Daartussen loopt de perceelgrens. De strook tot aan het water blijkt tot haar stomme



▲ **Arie en Tonny Jongeling zijn een actiegroep begonnen. Ze voelen zich de dupe van de gemeente die een stukje grond teruggeeft.** FOTO JOHN BIERT

verbazing van de gemeente te zijn. Toen ze het kochten stond er al een afscheiding tot aan het water. „We hadden geen enkele reden hieraan te twifelen. Al die jaren heeft de gemeente niets gezegd.”

## **Inpikken**

Het echtpaar Jongeling is niet de enige. De gemeente heeft voor 175.000 euro een bureau uit Arnhem in de arm ge-

nomen. Die benadert alle inwoners die zich gemeentegrond zouden hebben 'ingepikt'. Een vreselijke uitdrukking, vindt Tjitske Kramer dat. Ook zij blijkt geen eigenaar te zijn van een stuk grond bij haar woning aan de Lindenhorst. Bij haar staan een tuinhuisje gedeeltelijk en een kippenhok helemaal op gemeentegrond. „De gemeente heeft in 2003 notabene zelf een vergunning verleend en een amb-

tenaar heeft het gecontroleerd”, zegt de Rockanjese balend.

Kramer heeft zich aangesloten bij de actiegroep Snippergroen van Arie en Tonny. Net als enkele bewoners van het Reigerhof. Zij kregen bijna veertig jaar na de bouw van hun woning een brief over een strook gemeentegrond. Bij de nog oudere huizen aan Coppengweg speelt hetzelfde probleem.

## **Verantwoordelijk**

Wethouder Paméla Blok (Inwonersbelang Westvoorne) zegt dat de gemeente dingen niet goed heeft gedaan, maar dat inwoners zelf verantwoordelijk waren om na te gaan of de grond die ze kochten wel van hen was. „Je hebt er zoveel jaar gratis plezier van gehad. Pak nu die kans om het te legaliseren”, vindt ze.

De wethouder belooft alles per geval te bekijken en naar een oplossing te zoeken. Ook kan de situatie na twintig jaar verjaard zijn. Een andere mogelijkheid is teruggeven. Blok: „We beloven dat we het groen dan onderhouden.” De bewoners vragen zich echter af of zoiets de gemeente niet veel meer kost dan dat het oplevert. Want zij hebben de grond wel tientallen jaren gratis onderhouden.

De actiegroep zal in augustus het gemeentebestuur proberen het project te stoppen. De Jongelings hopen dat meer gedupeerden zich bij hen aansluiten. „Zeg nu geen ja of geen nee tegen aankoop, maar neem de tijd. Ze pinnen je er anders op vast.”